



Contenido

2 Editorial

3 Actividades del Líder Nacional de la
CROC Isaías González Cuevas

12 Informe de Tesorería

Directorio

Presidente del Consejo
Isaías González Cuevas

Colaboradores.
Juan Sánchez Ortiz
Armando Cárdenas Niz
Martín De La Cruz Gómez
Mario Machuca Sánchez
David Ortega Quiterio
Lorenzo Sanchez Rosas

Redacción.
Hugo Ramos Ramírez

Hamburgo No. 250,
Col. Juárez, C.P. 06600
Tel.: 5208-5444
Ext. 126

Órgano Oficial de la Unión
Nacional de Trabajadores
de la Industria Alimenticia,
Refresquera, Turística,
Hotelera, Gastronómica,
Similares y Conexos
(CROC)

Diseño.
Mónica Ortiz Villagomez

Envíanos tus comentarios.
hugoramosr@hotmail.com

Edición mundial, tiraje 8000
ejemplares, certificados de
licitud en trámite,
Certificado de reserva
de derechos en trámite,
certificados de contenido.



3



5



14



18



VIVIENDA DIGNA PARA LOS TRABAJADORES

En México, el acceso a una vivienda digna es un derecho humano, pero en la realidad esto no sucede, considerando la diferencia en el ingreso de las familias mexicanas con los altos niveles de desigualdad social, este derecho es ilusorio, no es una realidad que el Estado brinde a las familias de bajos ingresos financiamientos de vivienda que generen la propiedad de esas viviendas de parte de las familias de menores ingresos, esta cobertura de protección social privilegia a los grupos de ingresos medios, como los trabajadores industriales, los empleados del Estado y los miembros de las clases medias.

El acceso a la vivienda en el país para las familias de bajos ingresos es suministrada por la autoconstrucción y a través de vivienda de interés social. La Encuesta Nacional de Vivienda en México (ENVI) de 2020, nos muestra que el porcentaje de los hogares que adquirieron una vivienda en forma de autoconstrucción representa el 57.3 %, aquellos que obtuvieron vivienda nueva abarcan el 20.8 %, la proporción que la adquirió usada es del 14.6% y quienes la compraron de otra manera es del 7.3 %, en este sentido una vivienda digna de conformidad con el Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos del 2020, debe contener: seguridad de tenencia, disponibilidad de servicios, materiales, instalaciones e infraestructura, asequibilidad, habitabilidad, accesibilidad, ubicación y adecuación cultural. El financiamiento interno de la banca comercial y del Infonavit ha cambiado significativamente afectando a los trabajadores formales, aun con la autoconstrucción, las hipotecas, los créditos públicos y las viviendas de interés social.

El financiamiento y otorgamiento de vivienda en los últimos años en México se promueve entre la banca comercial (BC), el Instituto del Fondo Nacional de Vivienda para los Trabajadores (Infonavit), la Banca de Desarrollo (BD) y el FOVISSSTE, si consideramos que el 50% de la población mexicana no puede acceder a una vivienda asequible, bajo el coyuntura que los salarios crecen más lento que el precio de la vivienda, la población con menor capacidad económica baja su capacidad de obtener crédito y esta cancelada para adquirir vivienda. El titular del Poder Ejecutivo Federal envió al Congreso de la Unión una reforma al artículo 123, constitucional con relación a la vivienda y modifica el funcionamiento del Instituto del Fondo Nacional de Vivienda para los Trabajadores, permitiendo la construcción de vivienda social por el mismo instituto y esquemas de arrendamiento, la propuesta enviada al Poder Legislativo indica que las casas de interés social podrían ser rentadas por los mismos empleados a través de un modelo de acceso al arrendamiento con el que se facilitaría el proceso para obtener una casa, ya que luego de ciertos años de renta se garantizaría el derecho a la compra de la vivienda, un modelo que en muchos casos puede reducir el tiempo que las personas tardan en tener una casa propia, no solo aplica para personas asalariadas, sino que los trabajadores independientes también podrían obtener un crédito.

El acceso a una vivienda digna y asequible pagadera por los trabajadores es uno de los grandes anhelos del movimiento obrero organizado, la precarización laboral y la actual reforma transforma la vivienda en una mercancía, en moneda de cambio y le niega su calidad de derecho humano. Los salario en el país, son bajos frente a una oferta de vivienda que cada vez es más cara, esta propuesta es irracional porque existen unidades habitacionales fantasmas con casas vacías, gente viviendo en hacinamiento circunstancias contrarias a los estándares de vivienda de la ONU, la actual reforma de vivienda, no garantiza a los obreros casas dignas y accesibles, el esfuerzo del Estado han sido insuficiente.

Al Infonavit le debería de preocupar esta situación porque no cumple con el objetivo que establece el artículo 3ro de la ley Infonavit, su objetivo principal es instituir un sistema de financiamiento que permita a los trabajadores el acceso a crédito barato y suficiente, con acciones y programas que ayuden a resolver y mitigar esta problemática de falta de acceso a la vivienda, nada más apartado de la justicia social, esta reforma regresiva en contra de las trabajadoras y sus familias, que nos está quitando derechos y un mejor país para vivir.



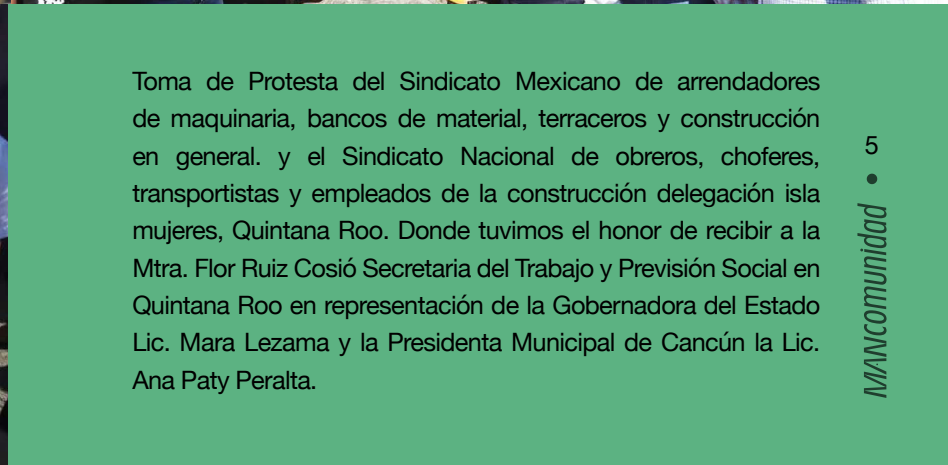
Actividades del Líder Nacional de la CROC Isaías González Cuevas



Me encuentro en el 117 Aniversario de los Mártires de Río Blanco, Veracruz en compañía del Presidente de la República, Andrés Manuel López Obrador y mis compañeras y compañeros Croquistas de Veracruz y los estados cercanos.

En reunión con el Secretario de la Secretaría del Trabajo y Previsión Social Marath Bolaños López abordando temas sobre la Agenda de Trabajo de la STPS, siempre en beneficio de las y los trabajadores de nuestro País. La CROC más presente que nunca.





En presencia de empresarios hoteleros, estuvimos presentes en el informe de actividades de la Secc. 35 que presentó el Secretario General de la CROC en Cancún, el Lic. Mario Machuca Sánchez, contando con la presencia de la Mtra. Flor Ruiz Cosío; Secretaria del Trabajo y Previsión Social en representación de la Gobernadora del Estado Mara Lezama.

Toma de Protesta del Sindicato Mexicano de arrendadores de maquinaria, bancos de material, terraceros y construcción en general. y el Sindicato Nacional de obreros, choferes, transportistas y empleados de la construcción delegación isla mujeres, Quintana Roo. Donde tuvimos el honor de recibir a la Mtra. Flor Ruiz Cosío Secretaria del Trabajo y Previsión Social en Quintana Roo en representación de la Gobernadora del Estado Lic. Mara Lezama y la Presidenta Municipal de Cancún la Lic. Ana Paty Peralta.



Quintana Roo



MANcomunidad

6

Un gusto estar presente en la Mesa de Diálogo Sindical, convocada por el Lic. Mario Machuca Sánchez; Secretario General de la CROC Cancún. Donde compartimos parte del trabajo y las iniciativas que está impulsando la CROC, también nos acompañó el Secretario Estatal de la CROC en Quintana Roo; Martín de la Cruz Gómez, junto con algunos de los dirigentes que conforman la **#MesadeDiálogoSindical** como: @ISSTE, IMSS, @COR @FESOC, @Tanguistas, @Ayuntamiento, @CROM, @CTM, @UTM y @FUSIOC.



Presente en la Firma de Colaboración CROC- Comisión de Derechos Humanos del Estado de Quintana Roo y CROC- Centro de conciliación y Registro Laboral de Quintana Roo. Reforzando los lazos en beneficios de los trabajadores de dicho estado.

Agradecemos a la Lic. Omega Istar Ponce Palomeque, Presidenta de la Comisión de los Derechos Humanos, a la Mtra. Guillermina Corona Trujillo, Directora General del Centro de Conciliación Laboral del Estado por concretar estos convenios.

7

MANcomunidad





CDMX



Reunión muy productiva con la Unión Nacional de Trabajadores de la Industria Alimenticia, Refresquera, Turística, Hotelera, Gastronómica, Similares y Conexos; Abordando el Plan de trabajo de este 2024, impulsando la Cultura de la prevención de la Salud, Certificación laboral, Contratos Colectivos, vivienda, jubilación, pensiones y más, todo en beneficio de las y los trabajadores de nuestro País.



Reunión con algunos líderes de la Ciudad de México para continuar con el trabajo a realizar durante este año 2024. Continuando con la revisión de contratos colectivos de trabajo, aumento de salarios y sumando mayores beneficios para mejores condiciones laborales para las y los trabajadores de nuestro país.





“Diálogos por la Transformación” en la mesa: Salario Digno, Bienestar Familiar, Aumento del Salario mínimo, Productividad y costo laboral, haciendo valer la voz de la clase trabajadora de nuestro País. Secretaría del Trabajo y Previsión Social Secretaría de Economía.



Reunión de trabajo con coordinadores de CENADEP a nivel nacional para la presentación y acuerdos del Plan de Trabajo en materia de Certificación de Competencias Laborales, creando una Red Nacional de certificaciones profesionales. Centro Nacional de Desarrollo Empleo y Productividad CENADEP.



Unión Nacional de Trabajadores
de la Industria Alimenticia, Refresquera,
Turística, Hotelera, Gastronómica,
Similares y Conexos.

Informe de Tesorería
Resumen de Ingresos y Egresos
del 1o. al 31 de Enero del 2024

	UNIÓN	Total Unión Nacional Donceles 28
(Información en Pesos Mexicanos)		
Ingresos		
Cuotas	\$9,225,336.41	\$9,225,336.41
Trasposos de Inversiones	\$0.00	\$0.00
Transferencias y Otros	\$2,449,100.73	\$2,449,100.73
Total Ingresos	\$11,674,437.14	\$11,674,437.14
Egresos de Operación		
1 Nómina y Derivados Impuestos	\$2,362,853.30	\$2,362,853.30
2 Actividades Cívicas, Sociales y Sindicales	\$3,518,808.62	\$3,518,808.62
3 Gastos de Viaje y Representación	\$231,131.00	\$231,131.00
4 Servicios: Teléfono, Luz, Agua, Predial	\$631,204.00	\$631,204.00
5 Mantenimiento General	\$95,610.87	\$95,610.87
6 Eventos Institucionales	\$255,430.00	\$255,430.00
7 Servicios Externos	\$72,485.00	\$72,485.00
8 Papelería, imprenta, consumibles	\$138,133.80	\$138,133.80
9 Publicidad, Anuncios y Revista Mancomunidad	\$0.00	\$0.00
0 Aportaciones, Cuotas Federales y Ayudas	\$1,413,028.11	\$1,413,028.11
1 Renta	\$51,000.00	\$51,000.00
2 Gastos Diversos	\$335,356.36	\$335,356.36
Total Egresos de Operación	\$9,105,041.06	\$9,105,041.06
Inversiones		
3 Inversiones Estratégicas	\$0.00	\$0.00
Total Egresos	\$9,105,041.06	\$9,105,041.06
Otros		
4 Cheques Devueltos	\$112,967.64	\$112,967.64
5 Comisiones Bancarias	\$1,753.92	\$1,753.92
6 Trasposos a Cuentas de Inversiones	\$0.00	\$0.00
Total Ingresos (-) Total Egresos y Otros	\$2,454,674.52	\$2,454,674.52
Saldos en Bancos y en Inversiones		
	UNIÓN	Total
Saldo Final en Bancos	\$33,913,337.01	\$33,913,337.01
Saldo Final en Inversiones	\$0.00	\$0.00



Informe de Tesorería
Resumen de Ingresos y Egresos
del 1o. al 28 de Febrero del 2024

	UNIÓN	Total Unión Nacional Donceles 28
(Información en Pesos Mexicanos)		
Ingresos		
Cuotas	\$9,810,808.66	\$9,810,808.66
Trasposos de Inversiones	\$0.00	\$0.00
Transferencias y Otros	\$1,099,040.99	\$1,099,040.99
Total Ingresos	\$10,909,849.65	\$10,909,849.65
Egresos de Operación		
1 Nómina y Derivados Impuestos	\$1,596,047.14	\$1,596,047.14
2 Actividades Cívicas, Sociales y Sindicales	\$3,013,462.64	\$3,013,462.64
3 Gastos de Viaje y Representación	\$396,252.67	\$396,252.67
4 Servicios: Teléfono, Luz, Agua, Predial	\$34,157.00	\$34,157.00
5 Mantenimiento General	\$279,022.33	\$279,022.33
6 Eventos Institucionales	\$13,100.00	\$13,100.00
7 Servicios Externos	\$122,496.00	\$122,496.00
8 Papelería, imprenta, consumibles	\$277,418.80	\$277,418.80
9 Publicidad, Anuncios y Revista Mancomunidad	\$14,000.00	\$14,000.00
10 Aportaciones, Cuotas Federales y Ayudas	\$915,784.59	\$915,784.59
11 Renta	\$50,500.00	\$50,500.00
12 Gastos Diversos	\$332,207.00	\$332,207.00
Total Egresos de Operación	\$7,044,448.17	\$7,044,448.17
Inversiones		
13 Inversiones Estratégicas	\$76,833.60	\$76,833.60
Total Egresos	\$7,121,281.77	\$7,121,281.77
Otros		
14 Cheques Devueltos	\$15,000.00	\$15,000.00
15 Comisiones Bancarias	\$2,004.48	\$2,004.48
16 Trasposos a Cuentas de Inversiones	\$0.00	\$0.00
Total Ingresos (-) Total Egresos y Otros	\$3,771,563.40	\$3,771,563.40
Saldos en Bancos y en Inversiones		
	UNIÓN	Total
Saldo Final en Bancos	\$37,685,603.41	\$37,685,603.41
Saldo Final en Inversiones	\$0.00	\$0.00

• Los saldos finales en bancos son previos a las conciliaciones bancarias, por lo tanto pueden verse modificados posteriormente al llevarse a cabo las conciliaciones de los saldos en libros con los saldos bancarios.

• Los saldos finales en bancos son previos a las conciliaciones bancarias, por lo tanto pueden verse modificados posteriormente al llevarse a cabo las conciliaciones de los saldos en libros con los saldos bancarios.

Informe de Tesorería
Resumen de Ingresos y Egresos
del 1o. de Septiembre del 2023 al 31
de Enero del 2024

	UNIÓN	Total Unión Nacional Donceles 28
(Información en Pesos Mexicanos)		
Ingresos		
Cuotas	\$43,853,452.11	\$43,853,452.11
Trasposos de Inversiones	\$0.00	\$0.00
Transferencias y Otros	\$11,562,141.25	\$11,562,141.25
Total Ingresos	\$55,415,593.36	\$55,415,593.36
Egresos de Operación		
1 Nómina y Derivados Impuestos	\$11,040,690.39	\$11,040,690.39
2 Actividades Cívicas, Sociales y Sindicales	\$19,073,736.39	\$19,073,736.39
3 Gastos de Viaje y Representación	\$2,081,179.34	\$2,081,179.34
4 Servicios: Teléfono, Luz, Agua, Predial	\$764,079.00	\$764,079.00
5 Mantenimiento General	\$1,125,276.88	\$1,125,276.88
6 Eventos Institucionales	\$9,459,518.56	\$9,459,518.56
7 Servicios Externos	\$472,311.99	\$472,311.99
8 Papelería, imprenta, consumibles	\$1,632,173.75	\$1,632,173.75
9 Publicidad, Anuncios y Revista Mancomunidad	\$379,121.60	\$379,121.60
10 Aportaciones, Cuotas Federales y Ayudas	\$6,918,109.52	\$6,918,109.52
11 Renta	\$219,000.00	\$219,000.00
12 Gastos Diversos	\$1,678,179.25	\$1,678,179.25
Total Egresos de Operación	\$54,843,376.67	\$54,843,376.67
Inversiones		
13 Inversiones Estratégicas	\$137,385.04	\$137,385.04
Total Egresos	\$54,980,761.71	\$54,980,761.71
Otros		
14 Cheques Devueltos	\$356,844.12	\$356,844.12
15 Comisiones Bancarias	\$10,189.44	\$10,189.44
16 Trasposos a Cuentas de Inversiones	\$0.00	\$0.00
Total Ingresos (-) Total Egresos y Otros	\$67,798.09	\$67,798.09

Informe de Tesorería
Resumen de Ingresos y Egresos del 1o.
de Septiembre del 2023 al 29 de Febrero del 2024

	UNIÓN	Total Unión Nacional Donceles 28
(Información en Pesos Mexicanos)		
Ingresos		
Cuotas	\$53,664,260.77	\$53,664,260.77
Trasposos de Inversiones	\$0.00	\$0.00
Transferencias y Otros	\$12,661,182.24	\$12,661,182.24
Total Ingresos	\$66,325,443.01	\$66,325,443.01
Egresos de Operación		
1 Nómina y Derivados Impuestos	\$12,636,737.53	\$12,636,737.53
2 Actividades Cívicas, Sociales y Sindicales	\$22,087,199.03	\$22,087,199.03
3 Gastos de Viaje y Representación	\$2,477,432.01	\$2,477,432.01
4 Servicios: Teléfono, Luz, Agua, Predial	\$798,236.00	\$798,236.00
5 Mantenimiento General	\$1,404,299.21	\$1,404,299.21
6 Eventos Institucionales	\$9,472,618.56	\$9,472,618.56
7 Servicios Externos	\$594,807.99	\$594,807.99
8 Papelería, imprenta, consumibles	\$1,909,592.55	\$1,909,592.55
9 Publicidad, Anuncios y Revista Mancomunidad	\$393,121.60	\$393,121.60
10 Aportaciones, Cuotas Federales y Ayudas	\$7,833,894.11	\$7,833,894.11
11 Renta	\$269,500.00	\$269,500.00
12 Gastos Diversos	\$2,010,386.25	\$2,010,386.25
Total Egresos de Operación	\$61,887,824.84	\$61,887,824.84
Inversiones		
13 Inversiones Estratégicas	\$214,218.64	\$214,218.64
Total Egresos	\$62,102,043.48	\$62,102,043.48
Otros		
14 Cheques Devueltos	\$371,844.12	\$371,844.12
15 Comisiones Bancarias	\$12,193.92	\$12,193.92
16 Trasposos a Cuentas de Inversiones	\$0.00	\$0.00
Total Ingresos (-) Total Egresos y Otros	\$3,839,361.49	\$3,839,361.49



Baja California Sur



Estuve presente en la entrega de 1000 certificados de competencias laborales en Cabo San Lucas, impulsando siempre la educación, capacitación y preparación del trabajador a Nivel Nacional CROC BCS.



Iniciamos este 2024 con una reunión de estructura sindical, en San José del Cabo. Una mesa de trabajo en donde se planteó parte de lo que viene para este año.





16

MANcomunidad

Presentación del proyecto Ampliación, red de drenaje en la Delegación de la Ribera, municipio de Los Cabos, B.C.S. Conjointado esfuerzos con el gobierno del estado, ayuntamiento de los cabos y desarrollo costa palmas.



Dando el Banderazo de inicio a los trabajos para la realización de la Construcción de Viviendas del Desarrollo San Lázaro Residencial ubicado en San José del Cabo. Oscar Leggs Castro CROC San José del Cabo.

17

MANcomunidad





Participando en la primer sesión del Consejo Coordinador empresarial de La Paz, exponiendo los temas de labor social y trabajo comunitario en favor del Municipio de La Paz BCS CROC BCS.



Huatulco



Escuela de Turismo en Baja California Sur.



Reunión de trabajo muy productiva con la Unión Nacional desde Huatulco, donde se abordaron temas como: El Plan de trabajo, la promoción de los derechos de los trabajadores en materia de vivienda INFONAVIT, y salud IMSS, así como parte de la organización para el próximo Consejo Nacional que se llevará a cabo en el mes de Marzo en la Ciudad de México.





CDMX



20

MANcomunidad

Presente en la Convención Nacional Ordinaria del Sindicato Nacional del Comercio y Oficinas Particulares en la Ciudad de México, donde rindió su informe el Secretario General de Comercio Juan Sánchez Ortiz y el Tesorero Víctor Hugo Rico, sumando esfuerzos para fortalecer más a la CROC a nivel Nacional, haciendo valer los derechos de nuestros compañeros y compañeras croquistas.



Grato estar presente en el desayuno con Delegados Generales, Coordinadores de zona y Programas Sociales, recibiendo de manos de la Presidenta Municipal de Solidaridad Lili Campos la licencia de construcción del Instituto Tecnológico Integral Gastronómico y de Hotelería, que se construirá en Puerto Aventuras, dónde también se tomó protesta al Comité de Brigada Informativa de la Cruzada INFONAVIT. CROC Quintana Roo.

21

MANcomunidad





Reunión de Trabajo Seccional para abordar las Iniciativas de Reformas y Oportunidades del INFONAVIT para las y los trabajadores de nuestro País.



Se llevó a cabo una asamblea en el Hotel Galería Plaza Reforma, donde se informó a las y los trabajadores, que deben hacer uso de su dinero que tienen en Infonavit, para adquirir su vivienda, remodelarla o ampliarla. Se integró la Comisión que ayudará a las y los compañeros a concluir sus trámites exitosamente ante el Instituto, para que obtengan su vivienda digna y decorosa.





Estuve con los compañeros y compañeras del Centro Asturiano de México A.C. informando lo que establece la Constitución en las personas trabajadoras que tienen derecho a vivienda digna y decorosa, donde el patrón aporta cada mes el 5% sobre el salario que percibe para financiar la vivienda, la remodelación, ampliación, o renta de casa.

Creando una comisión para que el trabajador conozca cuánto tienen ahorrado en el INFONAVIT y haga uso de su dinero.

